

**ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE
DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Num. 267/24

Del. 27/06/2024

Oggetto:

“Gara per la progettazione esecutiva, l’esecuzione dei lavori inerenti al rifacimento del lastrico di copertura, la sostituzione delle apparecchiature dell’impianto aeraulico e la ristrutturazione della sala necroscopica nella Struttura Complessa Lazio sud (Latina e Frosinone) – Annullamento d’ufficio e riproposizione della gara”

Proposta di deliberazione n.	289/24
Data Proposta di deliberazione	26/06/2024
Struttura	AMM_STS UNITÀ OPERATIVA TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA
L'Estensore	BURATTI CLAUDIA
Il Responsabile del procedimento	PACE ERMINIO
Responsabile della Struttura	PACE ERMINIO

Visto di Regolarità contabile	
N. di prenotazione	

IL Direttore Amministrativo
Dott. Manuel Festuccia

IL Direttore Sanitario
Dr. Giovanni Brajon

IL Commissario Straordinario
Dr. Stefano Palomba

%firma%-1

Firmato digit. dal Resp. Struttura: PACE ERMINIO
Firmato digit. dal Dir. Amministrativo: FESTUCCIA MANUEL
Firmato digit. dal Dir. Sanitario: BRAJON GIOVANNI
Firmato digit. dal Commissario Straordinario: PALOMBA STEFANO

%firma%-3

Il Dirigente proponente, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell’istruttoria effettuata attesta, ai fini dell’art. 1 della L. 20 del 1994, così come modificato dall’art. 3 della L.639 del 1996, che l’atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

U.O.C. TECNICO-PATRIMONIALE, INGEGNERIA CLINICA E SISTEMI INFORMATICI

Il Responsabile

Ing. Erminio Pace

OGGETTO: “gara per la progettazione esecutiva, l’esecuzione dei lavori inerenti al rifacimento del lastrico di copertura, la sostituzione delle apparecchiature dell’impianto aeraulico e la ristrutturazione della sala necroscopica nella Struttura Complessa Lazio sud (Latina e Frosinone) – Annullamento d’ufficio e riproposizione della gara”

PREMESSO che

-con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 367 del 27 settembre 2023 è stata disposta l’indizione di una procedura di gara aperta per avviare la progettazione esecutiva, l’esecuzione dei lavori inerenti al rifacimento del lastrico di copertura, la sostituzione delle apparecchiature dell’impianto aeraulico e la ristrutturazione della sala necroscopica nella Struttura Complessa Lazio sud (Latina e Frosinone) – CUP: B23D23000770005 – CIG: A011B9FE00;

- con Deliberazione del Commissario straordinario n. 438 del 14 novembre 2023 è stata disposta l’aggiudicazione in favore della Società A&A Italia S.r.l. con sede legale in Viale di Villa Panphili, 122/b - 00152 Roma;

RILEVATO che

- sebbene ai sopralluoghi abbiano partecipato diversi concorrenti, l’unico operatore economico che presentò offerta fu, la Società A&A Italia S.r.l., con sede legale in Viale di Villa Panphili, 122/b - 00152 Roma;

- la Società A&A Italia S.r.l. ha fatto pervenire all’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e Toscana “M. Aleandri”, in data 16/05/24, una nota con la quale rinunciava all’esecuzione dell’appalto, richiedendo la risoluzione consensuale del contratto, stipulato in data 12/12/2023, (Allegato n° 1);

- l’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e Toscana “M. Aleandri” prende atto che la Società aggiudicataria A&A Italia S.r.l. non intendeva dare seguito al contratto d’appalto di cui sopra;

- l’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e Toscana “M. Aleandri”, dopo attenta valutazione, ha ritenuto non rispondente agli interessi della stazione appaltante forzare l’aggiudicataria all’espletamento dei servizi e delle opere di cui in oggetto;

- l’Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e Toscana “M. Aleandri”, viceversa, ha valutato preferibile, ai fini del buon andamento del contratto e della piena rispondenza alla regola dell’arte far eseguire i servizi e le opere in oggetto ad altro operatore economico;

VISTA

-la nota data 16/05/24, l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e Toscana "M. Aleandri" ha stipulato un accordo bonario tra le parti, sottoscritto in data 28/05/24 (Allegato n°2);

CONSIDERATO che

-è possibile avviare una nuova procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/23, garantendo la massima partecipazione degli operatori economici presenti sul mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza e buon andamento della pubblica amministrazione;

- sono sopraggiunte piccole integrazioni nelle richieste e nelle necessità pervenute dalla UOT Lazio Latina che sono state accettate e che sono andate ad integrare l'originaria documentazione di gara;

VISTO che

-la Legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 21-bis disciplina l'annullamento d'ufficio dei provvedimenti amministrativi, dispone quanto segue: *"Il provvedimento [...] può essere annullato d'ufficio, sussistendone le ragioni di interesse pubblico, entro un termine ragionevole, comunque non superiore ai dodici mesi dal momento dell'adozione dei provvedimenti di autorizzazione o di attribuzione di vantaggi economici [...]"*;

DATO ATTO che

-l'Istituto è regolarmente iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti;

-sono stati predisposti, al fine della loro approvazione, i seguenti atti e documenti di gara:

- A. Disciplinare di gara;
- B. Capitolato tecnico;
- C. Domanda di partecipazione – Dichiarazione Integrativa DGUE;
- D. Schema di Contratto;
- E. Patto di integrità;
- F. Offerta Economica;
- G. Attestato di Sopralluogo;
- H. Flussi Finanziari ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 sull'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- I. Dichiarazione sostitutiva casellario giudiziale e carichi pendenti;
- J. Computo metrico estimativo;

il DGUE (Documento di Gara Unico Europeo elettronico) e il Modello di offerta economica non vengono allegati al presente atto in quanto predisposti in automatico dalla piattaforma Maggioli;

-i predetti documenti di gara sono allegati al presente provvedimento e ne costituiscono parte integrante e sostanziale e verranno pubblicati su piattaforma informatica Maggioli ai fini della procedura di gara telematica;

- l'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana M. Aleandri è regolarmente iscritto (Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti;

ATTESO che

- l'art. 45 del Codice dei Contratti Pubblici regola la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche, previa adozione di un Regolamento interno;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 97 del 13/03/2024 è stato approvato il Regolamento interno per la ripartizione delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche di cui art. 45 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- nel caso di specie, essendo sotto la soglia di cui all'art. 14, co. 1 lett. a) la percentuale da applicare nella ripartizione delle risorse finanziarie va determinata nella misura del 2% sull'80% della base d'asta;
- le attività e le funzioni per le quali è previsto l'incentivo sono da ritenersi inderogabili in quanto previste ex lege;
- il personale con qualifica dirigenziale non percepirà alcun incentivo;
- per la procedura di gara in oggetto, il gruppo di lavoro viene definito come appresso dettagliato:

ATTIVITÀ/FUNZIONI	Personale del Comparto	% INCENTIVO
a) Programmazione della spesa per investimenti	Cecilia Pugliesi	0,50%
	Claudia Buratti	
c1) Collaborazione all'attività del responsabile unico del progetto (responsabili – DEC)	Fabio Angelini	2,00%
	Claudia Buratti	0,33%
c2) Addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento	Cecilia Pugliesi	0,33%
	Fabio Angelini	0,33%
i) Predisposizione dei documenti di gara	Cecilia Pugliesi	1,00%
	Claudia Buratti	
m) Ufficio di direzione dei lavori (collaborazione con DL e ispettore di cantiere)	Fabio Angelini	2,50%
	Matteo Petronzi	
o) Direzione dell'esecuzione DEC	Matteo Petronzi	4,00%
p) Collaboratori del direttore dell'esecuzione	Gianluca Milani	2,00%
u) Copertura degli oneri di cui all'art. 2 comma 3 del Regolamento IZSLT		87,00%

PROPONE

1. di considerare le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di annullare d'ufficio, ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 21-nonies, la procedura di gara per la progettazione esecutiva, l'esecuzione dei lavori inerenti al rifacimento del lastrico di copertura, la sostituzione delle apparecchiature dell'impianto aeraulico e la ristrutturazione della sala necroscopica nella Struttura Complessa Lazio sud (Latina e Frosinone) – CUP: B23D23000770005 – CIG: A011B9FE00;
3. di approvare e adottare i nuovi atti di gara:
 - A. Disciplinare di gara;
 - B. Capitolato tecnico;

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

- C. Domanda di partecipazione – Dichiarazione Integrativa DGUE;
- D. Schema di Contratto;
- E. Patto di integrità;
- F. Offerta Economica;
- G. Attestato di Sopralluogo;
- H. Flussi Finanziari ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 sull'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- I. Dichiarazione sostitutiva casellario giudiziale e carichi pendenti;
- J. Computo metrico estimativo;

il DGUE (Documento di Gara Unico Europeo elettronico) e il Modello di offerta economica non vengono allegati al presente atto in quanto predisposti in automatico dalla piattaforma Maggioli;

i predetti documenti di gara sono allegati al presente provvedimento e ne costituiscono parte integrante e sostanziale e verranno pubblicati su piattaforma informatica Maggioli ai fini della procedura di gara telematica;

4. di dare atto che, ai sensi del Regolamento per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui art. 45 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, adottato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 97 del 13/03/2024, verrà liquidato al personale del comparto, con successivo provvedimento, quanto previsto in base alle percentuali sopra indicate in tabella.

5. di affidare l'incarico di Coordinatore per la sicurezza per i lavori di cui in oggetto al Dott. Pasquale Montemurro;

6. di considerare invariati gli emolumenti ex art 113 indicati nella delibera Deliberazione del Commissario Straordinario n. 133 del 28 marzo 2024, in conformità al Regolamento n. 36/2023 adottato;

7. di considerare la pubblicazione del presente provvedimento nell'albo pretorio dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana quale comunicazione formale dell'avvenuto annullamento d'ufficio della procedura di gara di cui alla Deliberazione del Commissario Straordinario n. 133 del 28 marzo;

8. di dare mandato alla U.O.C. Tecnico Patrimoniale Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici di avviare, quanto prima, una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/23 per la progettazione esecutiva, l'esecuzione dei lavori inerenti al rifacimento del lastrico di copertura, la sostituzione delle apparecchiature dell'impianto aeraulico e la ristrutturazione della sala necroscopica nella Struttura Complessa Lazio sud (Latina e Frosinone).

9. di imputare la spesa al conto di bilancio stato patrimoniale n. 110105000020 "fabbricati."

U.O.C. Tecnico-Patrimoniale
Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici
Ing. Erminio Pace

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr. Stefano Palomba

OGGETTO: gara per la progettazione esecutiva, l'esecuzione dei lavori inerenti al rifacimento del lastrico di copertura, la sostituzione delle apparecchiature dell'impianto aeraulico e la ristrutturazione della sala necroscopica nella Struttura Complessa Lazio sud (Latina e Frosinone) – Annullamento d'ufficio e riproposizione della gara;

VISTA la proposta di deliberazione avanzata del dirigente del U.O.C. Tecnico Patrimoniale Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici Dott. Erminio Pace avente ad oggetto: “gara per la progettazione esecutiva, l'esecuzione dei lavori inerenti al rifacimento del lastrico di copertura, la sostituzione delle apparecchiature dell'impianto aeraulico e la ristrutturazione della sala necroscopica nella Struttura Complessa Lazio sud (Latina e Frosinone) – Annullamento d'ufficio e riproposizione della gara”;

SENTITI il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

RITENUTO di doverla approvare così come proposta,

DELIBERA

Di approvare la proposta di Deliberazione avente ad oggetto: “gara per la progettazione esecutiva, l'esecuzione dei lavori inerenti al rifacimento del lastrico di copertura, la sostituzione delle apparecchiature dell'impianto aeraulico e la ristrutturazione della sala necroscopica nella Struttura Complessa Lazio sud (Latina e Frosinone) – Annullamento d'ufficio e riproposizione della gara”, sottoscritta dal Dirigente competente, da considerarsi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, rinviando alle premesse ed alle motivazioni in essa contenute e conseguentemente:

1. di considerare le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di annullare d'ufficio, ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241, art. 21-nonies, la procedura di gara per la progettazione esecutiva, l'esecuzione dei lavori inerenti al rifacimento del lastrico di copertura, la sostituzione delle apparecchiature dell'impianto aeraulico e la ristrutturazione della sala necroscopica nella Struttura Complessa Lazio sud (Latina e Frosinone) – CUP: B23D23000770005 – CIG: A011B9FE00;
3. di approvare e adottare i nuovi atti di gara:
 - A. Disciplinare di gara;
 - B. Capitolato tecnico;

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

- C. Domanda di partecipazione – Dichiarazione Integrativa DGUE;
- D. Schema di Contratto;
- E. Patto di integrità;
- F. Offerta Economica;
- G. Attestato di Sopralluogo;
- H. Flussi Finanziari ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 sull'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- I. Dichiarazione sostitutiva casellario giudiziale e carichi pendenti;
- J. Computo metrico estimativo;

il DGUE (Documento di Gara Unico Europeo elettronico) e il Modello di offerta economica non vengono allegati al presente atto in quanto predisposti in automatico dalla piattaforma Maggioli;

i predetti documenti di gara sono allegati al presente provvedimento e ne costituiscono parte integrante e sostanziale e verranno pubblicati su piattaforma informatica Maggioli ai fini della procedura di gara telematica;

4. di dare atto che, ai sensi del Regolamento per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui art. 45 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, adottato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 97 del 13/03/2024, verrà liquidato al personale del comparto, con successivo provvedimento, quanto previsto in base alle percentuali sopra indicate in tabella.

5. di affidare l'incarico di Coordinatore per la sicurezza per i lavori di cui in oggetto al Dott. Pasquale Montemurro;

6. di considerare invariati gli emolumenti ex art 113 indicati nella delibera Deliberazione del Commissario Straordinario n. 133 del 28 marzo 2024, in conformità al Regolamento n. 36/2023 adottato;

7. di considerare la pubblicazione del presente provvedimento nell'albo pretorio dell'Istituto Zooprofilattico Sperimentale del Lazio e della Toscana quale comunicazione formale dell'avvenuto annullamento d'ufficio della procedura di gara di cui alla Deliberazione del Commissario Straordinario n. 133 del 28 marzo;

8. di dare mandato alla U.O.C. Tecnico Patrimoniale Ingegneria Clinica e Sistemi Informatici di avviare, quanto prima, una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.L.gs 36/23 per la progettazione esecutiva, l'esecuzione dei lavori inerenti al rifacimento del lastrico di copertura, la sostituzione delle apparecchiature dell'impianto aeraulico e la ristrutturazione della sala necroscopica nella Struttura Complessa Lazio sud (Latina e Frosinone).

9. di imputare la spesa al conto di bilancio stato patrimoniale n. 110105000020 "fabbricati."

Il Commissario Straordinario

Dr. Stefano Palomba